



Comune di Marzano
Provincia di Pavia

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

NUM. 7 DEL 05-06-2013

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO

IL SEGRETARIO COMUNALE
CASTRO DR.SSA ROSA

Oggetto: APPROVAZIONE DEGLI ATTI COSTITUENTI IL PGT (PIANO DEL GOVERNO DEL TERRITORIO). PROVVEDIMENTI CONSEQUENTI AL DEPOSITO DEGLI ATTI ED ALL'ACQUISIZIONE DEI PARERI.

L'anno duemilatredici addì cinque del mese di giugno alle ore 21:00, nella sala delle Adunanze Consiliari, con le formalità disposte dalla legge sull'ordinamento delle autonomie locali e dallo statuto comunale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato, a norma di legge, in sessione Straordinaria in Prima convocazione in seduta Pubblica.

Dei Signori Consiglieri assegnati a questo Comune e in carica, risultano presenti:

BARGIGIA ANGELO	P	MIRANI PORFIDO MICHELA	P
BELLANI SERGIO	P	NEGRI ALBERTO PASQUALE	P
BIFFI FLAVIO	P	VAZZANA DARIO	P
GARIBOLDI DARIO	P		

ne risultano presenti n. 7 e assenti 0

Assessori esterni:

Partecipa il Segretario Comunale Sig. CASTRO DR.SSA ROSA
Riconosciuta valida l'adunanza, essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. BARGIGIA ANGELO in qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e la discussione sull'oggetto all'ordine del giorno e nomina scrutatori i Signori:

Immediatamente eseguibile

S

PARERI ESPRESSI AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D.Lgs. 267/2000.

PARERE: Favorevole in ordine alla **REGOLARITA' TECNICA**

Data: 01-06-2013

Il Responsabile del servizio
F.to **RHO LUDOVICA**

IL CONSIGLIO COMUNALE

Il Sindaco introduce brevemente ai Consiglieri comunali l'argomento posto all'ordine del giorno ,quindi dà la parola all'estensore del PGT che procede all'illustrazione;

Indi;

Vista l'allegata proposta di approvazione definitiva – allegato A- a firma del responsabile dell'Ufficio T.C.

Visto che l'estensore del PGT arch. LUCCHIARI Paolo, con studio in Sannazzaro De Burgondi (PV) Viale Italia, 1 in collaborazione con il GRUPPO ARGO con sede in Vigevano (PV) Vicolo Cilea, 11, hanno provveduto a predisporre singolarmente le proposte di controdeduzione alle n. 2 osservazioni pervenute , nel testo che si allegano alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, allegato CTD,redigendo per ognuna di esse le relative proposte di accoglimento;

ATTESO che ,conformemente all'art n. 13 della L.R. 12/2005 ,necessita procedere all'esame delle osservazioni pervenute e dei pareri su indicati,nonché analizzare le controdeduzioni proposte dal tecnico e di provvedere alla loro approvazione ;

Visto l'art n. 42 del Tu 267/2000 in merito alla competenza del consiglio comunale.

Con voti unanimi e palesi, espressi per alzata di mano;

Delibera

Di procedere all'esame e alle controdeduzioni delle n .2 osservazioni pervenute;

Considerato che si ritiene opportuno procedere a votazione separata per ogni osservazione presentata, si procede da parte del Sindaco alla votazione come di seguito riportato:

Si procede alla votazione:

OSSERVAZIONE N°01 del 04 febbraio 2013 (rif.prot.n°499):

ARPA Lombardia, Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – Dipartimento di Pavia

Con voti favorevoli n. 7

Contrari n.//

Astenuti n. //

espressi da n. 7 componenti il Consiglio Comunale presenti e votanti, l'osservazione è accolta

"COMPATIBILITA' del 05 aprile 2013 (rif.prot.n°1191):

Provincia di Pavia

Con voti favorevoli n.7

Contrari n.//

Astenuti n. //

espressi da n. componenti il Consiglio Comunale presenti e votanti, l'osservazione è accolta

Successivamente

Indi vista la proposta agli atti così come di seguito.

Premesso che :

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 13 novembre 2013, esecutiva ai sensi di legge, è stato adottato il P.G.T. – PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (PGT) del Comune MARZANO ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della l.r. 12/2005 e s.m.i.;
- la documentazione riguardante l'adozione del Piano di Governo del Territorio (PGT) ai sensi e per gli effetti degli artt. 26 e 13 della L.R. 11 marzo 2005, n°12, definizione della Componente Geologica, Reticolo Idrico Minore e la Valutazione Ambientale Strategica (VAS) a supporto del PGT, unitamente a tutti i relativi allegati, è stata depositata presso la Segreteria Comunale per 30 (trenta) gg.(dal 05 dicembre 2012 al 04 gennaio 2013) consecutivi dalla affissione del presente avviso all'albo pretorio, affinché, chiunque potesse prenderne visione;
- Nei successivi 30 (trenta) gg.(dal 05 gennaio 2013 al 03 febbraio 2013), è stata data l'opportunità di presentare eventuali osservazioni;
- in data 30 gennaio 2013 mediante avviso pubblico sono stati prorogati i termini per la presentazione delle osservazioni al P.G.T. dalla data del 03 febbraio 2013 alla data del 09 marzo 2013;

Vista la nota pervenuta in data 04 febbraio 2013 (rif.prot.n°499) da parte di ARPA Lombardia, Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente – Dipartimento di Pavia nella quale sono state trasmesse le osservazioni in merito agli aspetti ambientali di competenza, relative al PGT adottato, ai sensi dell'art. 13 comma 6 della L.R. 12/2005, denominata "OSSERVAZIONE N°01";

Visto come la Provincia di Pavia ha attestato la compatibilità con il PTCP, pervenuta in data 05 aprile 2013 (rif.prot.n°1191), denominata osservazione "COMPATIBILITA"

Atteso che, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005, occorre proseguire nella procedura esaminando le osservazioni pervenute, in modo da apportare, in sede di approvazione, le relative modifiche agli atti del PGT precedentemente adottati;

Viste le controdeduzioni alle osservazioni presentate al PGT di questo Comune protocollate in data 30 maggio 2013 Rif.Prot.n°1704, Allegato CTD;

Vista la Legge della Regione Lombardia 11.03.2005, n. 12 "Legge per il Governo del Territorio";

Vista la D.G.R. n. 8/ 1681 del 29.12.2005 "Modalità per la pianificazione comunale";

Vista la D.G.R. n. 8/1566 del 22 .12.2005 "Criteri ed indirizzi per la definizione della componente geologica, idrogeologica e sismica del Piano di Governo del Territorio, in attuazione dell'art. 57, comma 1, della l.r. 11 marzo 2005, n. 12";

Vista la D.G.R. n. 8/1563 del 22.12.2005 "Valutazione ambientale di piani e programmi (VAS);

Vista la D.G.R. n. VIII/351 del 13.03.2007 "Indirizzi generali per la valutazione di piani e programmi";

Vista la D.G.R. n. 8/6420 del 27.12.2007 "Determinazione della procedura per la Valutazione Ambientale di piani e programmi - VAS (art. 4, l.r. n. 12/2005; d.c.r. n. 351/2007)";

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica espresso dal responsabile di servizio, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 c.1 del D.lgs. 267/2000;

Con voti unanimi e palesi espressi nelle forme di legge;

Dilibera

1. di prendere atto delle premesse della presente Deliberazione, che costituisce parte integrante e sostanziale della stessa;
2. di prendere atto dello svolgimento della procedura di pubblicazione e deposito degli atti costituenti il PGT adottato con propria delibera del Consiglio Comunale n. 23 del 13 novembre 2013;
3. Di approvare, in via definitiva, ai sensi dell'art. 13 della L.R. 12/2005 e s.m.i., il Piano di Governo del Territorio del Comune di Marzano;
4. Di approvare, le controdeduzioni alle osservazioni presentate al PGT di questo Comune, adottato con precedente deliberazione di CC. n. 23 del 13 novembre 2012, così come dettagliatamente esplicitato nel documento: CTD CONTRODEDUZIONI - Controdeduzioni alle osservazioni e pareri pervenuti a seguito dell'adozione degli atti di Piano Di Governo Del Territorio – protocollate in data 30 maggio 2013 rif.Prot.n°1704 da parte del Tecnico estensore del PGT Arch. LUCCHIARI Paolo, con studio in Sannazzaro De Burgondi (PV) Viale Italia, 1 in collaborazione con il GRUPPO ARGO con sede in Vigevano (PV) Vicolo Cilea, 11, che si allegano alla presente deliberazione per costituirne parte integrante e sostanziale, allegato CTD;
5. Di dare atto che detto Piano è costituito dagli elaborati, presentati in data 30.05.2013 prot. n. 1704 ed in data 31.05.2013 prot. n. 1706, come di seguito elencati e che qui si allegano per costituire parte integrante e sostanziale della presente deliberazione:

Documento di Piano:

- ✓ **DPa** Quadro conoscitivo del Territorio Comunale – Relazione generale;
- ✓ **DP01** Quadro conoscitivo del Territorio Comunale – Previsioni derivanti dalla programmazione territoriale di livello sovraordinato scala 1:5000;
- ✓ **DP02** Quadro conoscitivo del Territorio Comunale – Individuazione dei vincoli territoriali in atto nell'ambito del Territorio Comunale scala 1:5000;
- ✓ **DP03** Quadro conoscitivo del Territorio Comunale – Piano Regolatore vigente e individuazione istanze presentate scala 1:5000;
- ✓ **DP04** Quadro conoscitivo del Territorio Comunale – Il sistema infrastrutturale e della mobilità scala 1:5000;
- ✓ **DP05** Quadro conoscitivo del Territorio Comunale – Assetto del territorio urbano ed extraurbano e dinamiche in atto scala 1:5000;

- ✓ **DP06** Quadro conoscitivo del Territorio Comunale - Sistema del paesaggio agrario ed extraurbano scala 1:5000;
- ✓ **DP06a** Quadro conoscitivo del Territorio Comunale – Aree agricole nello stato di fatto scala 1: 5000;
- ✓ **DP07** Quadro conoscitivo del Territorio Comunale – Carta del paesaggio – presenze di interesse paesaggistico storico - monumentale scala 1:5000;
- ✓ **DP08** Tavola delle previsioni di piano aree del territorio comunale individuazione degli ambiti di trasformazione 1:5000;
- ✓ **DP08a** Studio geologico, idrogeologico e Sismico – Carta della fattibilità del Territorio Comunale scala 1:5000;
- ✓ **DP08b** Carta della sensibilità paesaggistica del Territorio Comunale scala 1:5000;
- ✓ **DP08c** Tavola delle previsioni di piano e rete ecologica Comunale di previsione scala 1:5000;
- ✓ **DP09** Carta di inquadramento geologico e geomorfologico scala 1:10.000;
- ✓ **DP10** Carta idrogeologica scala 1:10.000;
- ✓ **DP11** Carta geopedologica scala 1:10.000;
- ✓ **DP12** Carta litotecnica scala 1:10.000;
- ✓ **DP13** **Carta del reticolo irriguo minore** scala 1:10.000;
- ✓ **DPrelazione** Relazione illustrativa del nuovo PGT;
- ✓ **DPschede** Schede degli ambiti di trasformazione;
- ✓ **DPnorme** Norme attuative del documento di piano.

Piano delle Regole:

- ✓ **PR01** tavola delle Previsioni di Piano – aree del Territorio Comunale scala 1:5000;
- ✓ **PR02a** tavola delle Previsioni di Piano – nuclei abitati di Marzano e Castel Lambro scala 1:2000;
- ✓ **PR02b** tavola delle Previsioni di Piano – nucleo abitato di Spirago scala 1:2000;
- ✓ **PR02c** tavola delle Previsioni di Piano – nucleo abitato di Gattinara scala 1:2000;
- ✓ **PR03** Carta della pericolosità sismica locale scala 1:10.000;
- ✓ **PR04** Carta di sintesi scala 1:10.000;
- ✓ **PR05** Carta della fattibilità scala 1:10.000;
- ✓ **PR06** Studio Geologico a supporto del PGT adeguamento e norme attuative;
- ✓ **PR07** Carta dei vincoli;
- ✓ **PR13** Norme Tecniche dello Studio Geologico;
- ✓ **PR14** Carta della fattibilità su CTR;
- ✓ **PRcascine** – schede di nuclei cascinali e degli interventi.

Piano dei Servizi:

- ✓ **PS01** tavola delle Previsioni di Piano - aree del Territorio Comunale scala 1:5000;
- ✓ **PS02a** tavola delle Previsioni di Piano – nuclei abitati di Marzano e Castel Lambro scala 1:2000;
- ✓ **PS02b** tavola delle Previsioni di Piano – nucleo abitato di Spirago scala 1:2000;
- ✓ **PS02c** tavola delle Previsioni di Piano – nucleo abitato di Gattinara scala 1:2000;

- ✓ **PRPS** Norme Tecniche di Attuazione.

Valutazione Ambientale Strategica - Rapporto Ambientale.

Dichiarazione di Sintesi, predisposta dall'Autorità competente per la VAS ai sensi dell'art.9, Direttiva 2001/42/CE;

Parere Motivato circa la compatibilità ambientale del Documento di Piano di Governo del Territorio, predisposta dall'Autorità competente per la VAS ai sensi dell'art.9, Direttiva 2001/42/CE;

6. Di dare atto che gli atti costituenti il PGT, definitivamente approvati, saranno depositati presso la Segreteria Comunale ed inviati per conoscenza alla Provincia di Pavia, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 comma 10 della L.R. 12/2005 e s.m.i.;

7. Di dare atto, altresì, che gli atti di PGT acquisteranno efficacia con la pubblicazione dell'avviso della loro approvazione definitiva sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, così come previsto dall'art. 13, comma 11, della L.R. 12/2005 e s.m.i;
8. di trasmettere il seguente provvedimento al Responsabile Ufficio Tecnico Comunale per gli adempimenti di competenza previsti dalla normativa.

Successivamente

Di rendere la presente immediatamente seguibile con separata e successiva votazione unanime ,ai sensi dell'art n. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto a norma di legge.

IL PRESIDENTE
F.to BARGIGIA ANGELO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CASTRO DR.SSA ROSA

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa deliberazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.Lgs. 267/2000.

Li 14-06-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CASTRO DR.SSA ROSA

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Li, 05-06-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CASTRO DR.SSA ROSA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto segretario comunale certifica che copia della presente deliberazione è stata pubblicata all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 14-06-2013 al 29-06-2013, ai sensi dell'art.124, comma 1 del D.L.gs n.267/2000 senza reclami.

Li, 30-06-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CASTRO DR.SSA ROSA

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 05-06-2013 per il decorso termine di 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi del D.L.gs. 267/2000.

Li, 05-06-2013

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to CASTRO DR.SSA ROSA